

# Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Kozienicach

<http://pinb-kozienice.bip-e.pl/ink/komunikaty/11642,Komunikat-Powiatowego-Inspektora-Nadzoru-Budowlanego-w-Kozienicach-do-wlasciciel.html>  
26.04.2024, 11:12

## Komunikat Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Kozienicach do właścicieli i zarządców obiektów budowlanych w związku z potencjalnymi zagrożeniami występującymi w okresie zimowym

Przypominam, że w sytuacji wystąpienia niektórych warunków atmosferycznych, które mogą spowodować uszkodzenie obiektu budowlanego lub spowodować zagrożenie dla życia lub zdrowia ludzi, bezpieczeństwa mienia lub środowiska, właściciele i zarządcy zobowiązani są do zapewnienia bezpiecznego użytkowania obiektu budowlanego, zgodnie z art. 61 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 r., poz. 1202 z późn. zm.).

W szczególności do obowiązków właścicieli i zarządców należy dbałość o należyty stan techniczny budynku, w tym niedopuszczenie do przeciążenia konstrukcji budynku przez zalegający na dachu śnieg i zapewnienie w razie konieczności odśnieżanie dachu. Obowiązek ten obejmuje także usuwanie sopli, brył, nawisów lodowych i śniegowych, mogących zagrozić bezpieczeństwu osób znajdujących się bezpośrednio przy budynku.

Jednocześnie należy przy tym pamiętać, że niewłaściwe wykonywanie prac związanych z usuwaniem śniegu z dachu może stwarzać ogromne zagrożenie, zarówno dla samego budynku, jak i dla osób wykonujących te prace. Dlatego muszą być one prowadzone z zachowaniem zasad bezpieczeństwa i przepisów BHP.

Przypominam jednocześnie, że niewłaściwe utrzymanie i użytkowanie obiektu

budowlanego oraz niezapewnienie bezpieczeństwa użytkowania obiektu budowlanego zagrożone jest karą grzywny nie mniejszą niż 100 stawek dziennych, karą ograniczenia wolności albo pozbawienia wolności do roku, zgodnie z art. 91a ustawy - Prawo budowlane.

W związku z powyższym, w celu uniknięcia zagrożeń, Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Kozienicach zwraca się z prośbą do zobowiązanych o bezzwłoczne spełnienie obowiązków wynikających z w/w przepisów.

Kozienice, dnia 08.01.2019 r.

---

## Metadane

Data wytworzenia : 08.01.2019

Data publikacji : 11.01.2019

[Rejestr zmian](#)

Podmiot udostępniający informację:  
Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Kozienicach

Osoba wytwarzająca/odpowiadająca za informację:

Osoba udostępniająca informację:  
Administrator BIP

---

[Następny Strona](#)